



MODULISTICA		
P07/a	MD03	Rev. 2 del 6/7/05

***DISCIPLINARE PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA***  
***“Gara n. 2/2006 lavori – Opere di manutenzione straordinaria della scuola  
elementare di Milano Due”***

**SOMMARIO**

Pagina

▪	ARTICOLO 1 – PRESA VISIONE DEI DOCUMENTI E SOPRALLUOGO	2
	1.1 – PRESA VISIONE DEI DOCUMENTI	2
	1.2 – SOPRALLUOGO	4
▪	ARTICOLO 2. – CARATTERISTICHE DELL'APPALTO	4
	2.1 – IMPORTO DELLE LAVORAZIONI E QUALIFICAZIONI RICHIESTE	5
	2.2 – REQUISITI DI ESECUZIONE	6
▪	ARTICOLO 3. - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA	6
	3.1 – SOGGETTI DI CUI ALL'ART. 10 COMMA 1 LETTERE D), E), E-BIS) DELLA LEGGE 109/1994	7
	3.2 – SOGGETTI DI CUI ALL'ART. 10 COMMA 1 LETTERE B), C) DELLA LEGGE 109/1994	7
	3.3 – IMPRESE COOPTATE AI SENSI DELL'ART. 95 COMMA 4 DEL D.P.R. 554/1999	8
▪	ARTICOLO 4. - PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA	8
	4.1 – DOCUMENTAZIONE	9
	4.2 – OFFERTA ECONOMICA	21
▪	ARTICOLO 5. – APERTURA DEI PLICHI E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE	22
▪	ARTICOLO 6. – SUBAPPALTO	22
▪	ARTICOLO 7. – ESCLUSIONI	23
▪	ARTICOLO 8. – OBBLIGHI IN CAPO ALL'AGGIUDICATARIO E AL CONCORRENTE CHE SEGUE IN GRADUATORIA	23
	8.1 – AGGIUDICATARIO PROVVISORIO	23
	8.2 – CONCORRENTE SECONDO IN GRADUATORIA	24
	8.3 – AGGIUDICATARIO DEFINITIVO	24
▪	ARTICOLO 9. – RESTITUZIONE DELLA CAUZIONE PROVVISORIA	24
▪	ARTICOLO 10. – ALTRE INFORMAZIONI	25

**ARTICOLO 1 – PRESA VISIONE DEI DOCUMENTI E SOPRALLUOGO****1.1 – Presa visione dei documenti**

- Per visionare il progetto esecutivo di ciascuna gara di lavori indetta da questo Ente appaltante occorre collegarsi all'indirizzo web *www.comune.segrate.mi.it\Bandi di gara di lavori pubblici\Bandi di gara* e accedere, previa registrazione, all'area riservata alle imprese esecutrici di lavori pubblici, sezione del portale in cui è possibile svolgere le seguenti attività, gratuitamente:
  - ✓ visionare e scaricare la completa documentazione di gara relativa alla gara in oggetto (bando, disciplinare di gara e relativi allegati, esito provvisorio e definitivo, verbale di gara)
  - ✓ visionare e scaricare tutta la documentazione tecnica di ciascun appalto (capitolato speciale, computo metrico, elenco prezzi e tutti gli altri documenti che costituiscono il progetto esecutivo)
  - ✓ inserire e modificare i dati della propria scheda anagrafica; in tale sezione si può richiedere di essere invitati, a rotazione, a eventuali trattative private e di essere ammessi alla formazione dell'elenco delle imprese da invitare alle procedure di licitazione privata semplificata
  - ✓ prenotare i sopralluoghi previsti dalla legge per partecipare alle gare di lavori pubblici: in funzione del numero di imprese già prenotate, è possibile prendere appuntamento per i giorni e le ore programmate e ottenere una ricevuta dal sistema, che deve essere presentata al personale della Sezione Gare il giorno del sopralluogo
  - ✓ accedere alle liste di FAQ (frequently asked questions) appositamente create e visionare i quesiti più ricorrenti in merito alla gara con le relative risposte
- **Come registrarsi nell'area riservata**
  1. collegarsi all'indirizzo web *www.comune.segrate.mi.it*
  2. cliccare nel menù *Bandi di gara di lavori pubblici* e poi ancora su *Bandi di gara* al centro della pagina
  3. nel menù *Bandi di gara* presente sulla sinistra della pagina, cliccare sulla voce *Registrazione* e inserire nella relativa maschera i dati richiesti, ossia la denominazione dell'impresa, la forma giuridica, il codice fiscale/partita IVA e un indirizzo e-mail (al quale saranno inviati, di norma entro il giorno lavorativo successivo, uno username e una password di accesso) nonché l'autorizzazione al trattamento dei dati personali, cliccando da ultimo sul tasto *Salva*
- **Come collegarsi all'area riservata** (per utenti già registrati)

1. all'indirizzo web *www.comune.segrate.mi.it\Bandi di gara di lavori pubblici\Bandi di gara*, nel menù *Bandi di gara* presente sulla sinistra della pagina, cliccare sulla voce *Connessione* e inserire nella relativa maschera lo username e la password ricevuti via e-mail, cliccando da ultimo sul tasto *Ok*
- ***Come scaricare i documenti e prenotare il sopralluogo dall'area riservata***
    1. collegarsi all'area riservata
    2. cliccare, nel menù *Sezione Privata* presente sulla sinistra della pagina, sulla voce *Scheda Personale*
    3. completare l'inserimento di tutti i dati relativi all'impresa
    4. cliccare, nel menù *Sezione Privata* presente sulla sinistra della pagina, sulla voce *Gare Aperte*
    5. cliccare sul titolo della gara di interesse
    6. per aprire il documento di interesse: cliccare sul tasto *scarica file*  
per salvare il documento di interesse: cliccare sul tasto *scarica file* col tasto destro del mouse e scegliere, nel menù a tendina che viene aperto, la voce *salva oggetto con nome*  
per prenotare il sopralluogo: cliccare sul tasto *Prenota* in corrispondenza della data di interesse
  - In alternativa è possibile ricevere tutta la documentazione (di gara e tecnica) su supporto Cdrom, da prenotare con congruo anticipo alla Sezione Gare e Contratti (tel. 0226902351 - fax 0226902226), dietro corrispettivo pari a € 10.
  - Chi non ha scaricato i documenti tecnici dall'area riservata del Portale del Comune di Segrate né ha ritirato il Cdrom **è escluso dalla gara**.
  - La documentazione di gara dell'appalto in questione è costituita dal bando di gara e dal presente disciplinare, che costituisce parte integrante del bando di gara e contiene in allegato i seguenti documenti:
    - a) *allegato A* (riservato ai soggetti di cui all'art. 10 comma 1 lettere a, d, e, e-bis della Legge 109/1994) – modello domanda di partecipazione alla gara e connesse dichiarazioni sostitutive
    - b) *allegato B* (riservato ai soggetti di cui all'art. 10 comma 1 lettera b e lettera c della Legge 109/1994) – modello domanda di partecipazione alla gara e connesse dichiarazioni sostitutive
    - c) *allegato C* (per tutti i concorrenti) – modello offerta economica
    - d) *allegato D* (riservato ai soggetti di cui all'art. 10 comma 1 lettere d, e, e-bis della Legge 109/1994, non ancora costituiti) – modello dichiarazione di impegno a costituire l'ATI/il consorzio di concorrenti ex art. 2602 del codice civile/il GEIE
    - e) *allegato E* (per tutti i concorrenti) – modello GAP

**1.2 – Sopralluogo**

- Per essere ammessi alla gara, i concorrenti devono, a pena di esclusione, effettuare un sopralluogo presso i luoghi ove saranno eseguiti i lavori oggetto dell'appalto: a tal fine i rappresentanti delle Imprese concorrenti (legale rappresentante, direttore tecnico o delegato) devono presentarsi muniti di copia del certificato d'iscrizione al registro delle imprese (o copia della SOA), documento di riconoscimento ed eventuale delega in originale (l'eventuale delegato, che deve essere un dipendente o un collaboratore dell'impresa, deve presentare anche copia di un documento d'identità del delegante). Attenzione: non è possibile partecipare al sopralluogo in rappresentanza di più imprese, tranne il caso di ATI.
- Il sopralluogo, alla presenza del tecnico incaricato dell'Amministrazione Comunale e del progettista, è previsto esclusivamente nei giorni 20 e 27 febbraio 2006, previa prenotazione on line nell'area riservata o telefonica (tel. 0226902351), con ritrovo presso la Sezione Gare e Contratti (via I Maggio) tassativamente alle ore 10:00. Nel caso di prenotazione on line, il rappresentante dell'impresa deve presentare anche la stampa della relativa ricevuta ottenuta tramite e-mail.
- I chiarimenti di natura tecnica sono di competenza della Sezione Lavori Pubblici (tel. 0226902203 – fax 0226902260), mentre le informazioni attinenti alla gara possono essere richieste alla Sezione Gare e Contratti – Ufficio Gare (tel. 0226902351 – fax 0226902226).

**ARTICOLO 2. – CARATTERISTICHE DELL'APPALTO**

- Il corrispettivo dell'appalto sarà determinato a corpo, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19 comma 4 e 21 comma 1 lettera b) della Legge 109/1994 e successive modificazioni.
- Si precisa che il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 180 (centottanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

<b>2.1 – Importo delle lavorazioni e qualificazioni richieste</b>
---

<i>Categoria D.P.R. 34/2000</i>	<i>Prevalente/scorporabile; subappaltabile/non subappaltabile; (qualificazione obbligatoria/non obbligatoria)</i>	<i>Classifica</i>	<i>Importo (incluso oneri di sicurezza) al netto dell’IVA</i>	<i>%</i>
<b>OS6</b> - finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	prevalente (qualificazione obbligatoria)	III	862.906,39	75,51
<b>OG1</b> - edifici civili e industriali	scorporabile, subappaltabile	I	279.804,07	24,49
<b>Importo complessivo dell'appalto</b> <i>(corrispondente all'importo di qualificazione)</i>			<b>1.142.710,46</b>	100
<i>Totale oneri interni sicurezza</i>			25.914,97	
<i>Totale oneri esterni sicurezza</i>			18.450,46	
<b>Importo a base d'asta</b>			<b>1.098.345,03</b>	
<i>Totale oneri di sicurezza</i>			44.365,43	
<i>Cauzione provvisoria (2% importo complessivo)</i>			<b>22.854,21</b>	

- Ai soli fini del subappalto, nell'importo delle opere concorrono **lavorazioni stimabili inferiori al 10% dell'importo totale dei lavori e a € 150.000** che sono riconducibili alle categorie **OS7, OS3, OS8, OS18, OS24, OS30** di cui al D.P.R. 34/2000.
- **Le lavorazioni di cui alla categoria OG1**, ai sensi dell'ultima premessa dell'allegato A del D.P.R. 34/2000 e successive modificazioni e integrazioni (con particolare riferimento al D.P.R. 93/2004), **sono a qualificazione obbligatoria: a pena di esclusione**, qualora l'appaltatore non abbia la relativa qualifica deve
  - subappaltarle a impresa qualificata (in questo caso, per il concorrente è sufficiente possedere attestazione SOA, rilasciata da società di attestazione di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa alla categoria prevalente OS6 per classifica III)

**OPPURE**

- costituire ATI verticale con un'impresa qualificata

In caso di soggetti di cui all'art. 10 comma 1 lettere d), e), e-bis) della Legge 109/1994 e successive modificazioni e integrazioni (ATI, consorzio di concorrenti ex art. 2602 del codice civile e GEIE), l'impresa esecutrice deve essere in possesso della qualificazione richiesta, dimostrata, **a pena di esclusione**, in sede di gara mediante originale/copia autentica/copia conforme ai sensi degli artt. 19 e 19-bis del D.P.R. 445/2000 all'originale della SOA.

- Per le associazioni temporanee di imprese e per i consorzi di cui all'art. 10 comma 1 lettere d), e), e-bis) della Legge 109/1994 e successive modificazioni **di tipo orizzontale**, la mandataria o

un'impresa consorziata deve possedere i requisiti prescritti nella misura minima del 40%, mentre ciascuna delle mandanti o delle altre imprese consorziate deve possedere i requisiti nella misura minima del 10%, in maniera tale che la somma complessiva sia almeno pari a quella richiesta nel presente bando di gara.

Per le associazioni temporanee di imprese e per i consorzi di cui all'art. 10 comma 1 lettere d), e), e-bis) della Legge 109/1994 e successive modificazioni di tipo verticale, all'impresa capogruppo i requisiti previsti sono richiesti con riferimento alla categoria prevalente, mentre a ciascuna mandante sono richiesti i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che la stessa intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.

- Si applica l'art. 4 comma 3 del D.P.R. 34/2000 e successive modificazioni e integrazioni: pertanto, qualora il concorrente - sia singolo che associato - per la qualificazione nelle categorie prevalente e/o scorporabili di cui al presente bando di gara necessiti di un'iscrizione per classifica pari o superiore alla III, l'attestazione SOA deve riportare, **a pena di esclusione**, l'indicazione del possesso della certificazione di cui all'art. 2, comma 1 lettera q) del D.P.R. 34/2000.
- Le imprese stabilite in altri Stati aderenti all'Unione europea si qualificano, ai sensi dell'art. 8 comma 11-bis della Legge 109/1994 e dell'art. 3 comma 7 del D.P.R. 34/2000, fornendo la documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

## **2.2 – Requisiti di esecuzione**

- Per l'esecuzione delle lavorazioni di cui alla categoria **OS30** di cui al D.P.R. 34/2000 è obbligatorio possedere i requisiti previsti dalla Legge 46/1990 (oggi art. 107 del D.P.R. 380/2001- Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia). Qualora il concorrente non sia abilitato ex Legge 46/1990, **a pena di esclusione** deve in alternativa dichiarare in sede di gara:

- che tali lavorazioni saranno subappaltate a impresa abilitata ex Legge 46/1990

*OPPURE*

- che si obbliga a conseguire la necessaria abilitazione in fase esecutiva (attenzione: ciò sarà verificato anteriormente alla stipula del contratto/consegna dei lavori)

Nel caso di consorzio (di qualsiasi tipo), i requisiti previsti dalla Legge 46/1990 devono essere posseduti dall'impresa esecutrice: pertanto, a pena di esclusione la dichiarazione di cui sopra deve essere rilasciata in sede di gara con riferimento all'impresa esecutrice di tali lavorazioni.

## **ARTICOLO 3. – SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

- Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 10 comma 1 della Legge 109/1994 e successive modificazioni, in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi

richiesti con riferimento alle categorie e classifiche sopra indicate, nonché in possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R. 554/1999 e successive modificazioni e di cui alla Legge 68/1999: tali soggetti possono essere costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13 comma 5 della medesima Legge, nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3 comma 7 del D.P.R. 34/2000.

- È vietata l'associazione in partecipazione.

### **3.1 – Soggetti di cui all'art. 10 comma 1 lettere d), e), e-bis) della Legge 109/1994**

- Alle associazioni temporanee di imprese sono equiparati i consorzi di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile e i GEIE: questi soggetti concorrono necessariamente per tutte le proprie associate/consorziate.
- Per quanto riguarda le qualificazioni richieste/i requisiti richiesti all'impresa capogruppo e alle mandanti, si rimanda al precedente articolo (paragrafo 2.1).
- Le imprese riunite/consorziate (che intendano riunirsi/consorziarsi) sono tenute ad eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento e nei limiti delle classifiche possedute.
- È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea/consorzio di concorrenti/GEIE ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in associazione o consorzio: nel primo caso saranno **esclusi dalla gara** tutte le associazioni/consorzi/GEIE in questione, nel secondo saranno **esclusi dalla gara** sia l'impresa singola sia l'associazione temporanea di imprese/consorzio/GEIE.
- È vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'art. 10 comma 1 lettere d), e), e-bis) della Legge 109/1994 e successive modificazioni rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

### **3.2 – Soggetti di cui all'art. 10 comma 1 lettere b), c) della Legge 109/1994**

- I consorzi di cui all'art. 10 comma 1 lettera b) e c) della Legge 109/1994 e successive modificazioni devono indicare, **a pena di esclusione**, per quali consorziati il consorzio concorre (qualora la consorziata indicata sia a sua volta un consorzio, **a pena di esclusione** questo deve indicare l'impresa che eseguirà i lavori); a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara: in tale eventualità saranno **esclusi dalla gara** sia il consorzio sia la consorziata (o, nel caso, tutti i consorzi/associazioni/GEIE interessati). Gli altri consorziati possono partecipare alla gara, a condizione che i rispettivi titolari, rappresentanti e direttori tecnici non siano presenti nell'organo amministrativo del consorzio.

- È vietata la partecipazione alla medesima gara del consorzio stabile, quando concorre in proprio, e delle singole consorziate: si rimanda a quanto indicato al punto precedente qualora si verificasse tale ipotesi.
- Le qualificazioni richieste sono in capo al consorzio, che può eventualmente avvalersi dei requisiti apportati dalle singole consorziate.
- In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati in sede di gara.
- Si rimanda all'articolo precedente (paragrafo 2.2) per quanto riguarda i requisiti previsti dalla Legge 46/1990.
- Come specificato successivamente, tali consorzi partecipano alla presente gara utilizzando un apposito modello (*allegato B*).

### **3.3 – Imprese cooptate ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.P.R. 554/1999**

- La singola impresa e le imprese che intendono riunirsi in associazione temporanea, in possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara, possono associare altre imprese qualificate anche per categorie e importi diversi da quelli richiesti nel bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna impresa sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati. In tal caso:
  - 1) nella domanda di partecipazione l'impresa singola o il raggruppamento di imprese devono espressamente manifestare la volontà di cooptare altre imprese, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.P.R. 554/1994;
  - 2) le cooptate partecipano alla gara nel rispetto delle modalità richieste dal presente bando alle imprese partecipanti a un raggruppamento.

### **ARTICOLO 4. – PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

- Ciascuna impresa partecipante alla gara deve presentare, **a pena di esclusione, un plico perfettamente chiuso, con timbro e firma sui lembi di chiusura**, che deve riportare esternamente, oltre all'indirizzo della Stazione appaltante, la ragione sociale, l'indirizzo e la P. IVA del mittente nonché la dicitura <<**NON APRIRE - ASTA PUBBLICA “Gara n. 2/2006 lavori – Opere di manutenzione straordinaria della scuola elementare di Milano Due”>>. Nel caso di ATI o consorzio o GEIE sarà necessario indicare, oltre ai dati relativi al mittente, anche la ragione sociale, l'indirizzo della sede legale e la P. IVA di ciascuna impresa partecipante.**
- Premesso che non è necessario l'utilizzo della ceralacca, il plico deve contenere:



- **tutta la documentazione successivamente indicata** (si rimanda ai punti **A., B., C., D., E.** del paragrafo 4.1 – DOCUMENTAZIONE)
- **una busta perfettamente chiusa contenente l'offerta economica**
- Il plico contenente la documentazione e la busta con l'offerta economica deve pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Segrate - via I Maggio 20090 Segrate (MI), con qualsiasi forma prescelta dall'offerente, **entro le ore 12.00 del giorno 6 marzo 2006, a pena di esclusione**. L'orario di apertura al pubblico dell'Ufficio Protocollo è il seguente: lunedì/martedì/giovedì dalle 8:30 alle 12:15 e dalle 16:30 alle 17:45; mercoledì/venerdì dalle 8:30 alle 13:15.  
Resta inteso che il recapito del plico rimane a esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione nei termini di scadenza sopra indicati.

#### 4.1 – Documentazione

Nel plico devono essere inseriti i seguenti documenti:

- A. Domanda di partecipazione alla gara (in bollo da € 14,62) e connesse dichiarazioni sostitutive** rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000 (oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello stato di appartenenza) come da *allegato A* o *allegato B* (in pratica occorre rendere, in un unico modello, tutte le dichiarazioni di seguito elencate, alcune delle quali sono dichiarazioni sostitutive di certificazioni ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000, altre sono dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 e altre sono dichiarazioni negoziali).

#### **ALLEGATO A** (per soggetti di cui all'art. 10 comma 1 lettere a, d, e, e-bis della Legge 109/1994)

- Questo modello è riservato all'impresa che partecipa
  - in forma singola

*OPPURE*
  - come capogruppo o mandante di un'ATI/consorzio di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile/GEIE (costituita/o o da costituire); attenzione: ciascuna impresa partecipante all'ATI/consorzio di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile/GEIE deve presentare l'allegato A

*OPPURE*
  - in qualità di cooptata, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.P.R. 554/1994 (in questo caso le imprese cooptanti dovranno, nella rispettiva domanda di partecipazione, manifestare la volontà di cooptare uno o più imprese espressamente indicate)

- La domanda di partecipazione con le relative dichiarazioni sostitutive di cui all'*allegato A* deve essere sottoscritta dal legale rappresentante oppure da un amministratore munito del potere di rappresentanza o da un procuratore dell'impresa: in questi ultimi due casi deve essere allegato, **a pena di esclusione**, un documento in originale/copia autentica/copia conforme ai sensi degli artt. 19 e 19-bis del D.P.R. 445/2000 che attesti i poteri del sottoscrittore. Utilizzando l'*allegato A*, che deve essere corredato da fotocopia non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, il concorrente chiede di partecipare alla gara in qualità di impresa singola ovvero capogruppo o mandante di un'ATI/consorzio di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile/GEIE (costituita/o o da costituire) ovvero cooptata ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.P.R. 554/1994, indica la ragione sociale, sede legale, codice fiscale/partita IVA, telefono, fax, eventuale indirizzo e-mail dell'impresa e dichiara:
  - 1) che l'impresa è iscritta nel Registro delle imprese o presso i registri professionali corrispondenti negli Stati dell'Unione Europea, ne indica i relativi dati e i nominativi, qualifiche, luogo e data di nascita nonché residenza del legale rappresentante, degli eventuali altri amministratori/soci muniti di rappresentanza, di coloro che rappresentano stabilmente l'impresa nel territorio dello Stato se trattasi di società di cui all'art. 2506 del codice civile, dei direttori tecnici; (*nel caso di cooperative italiane*, che la cooperativa è iscritta all'Albo Nazionale delle Società Cooperative istituito presso la Direzione Generale per gli Enti Cooperativi del Ministero delle Attività Produttive, con l'indicazione dei relativi dati di iscrizione);
  - 2) le posizioni previdenziali e assicurative dell'impresa (ossia INPS, INAIL e, per i concorrenti che applicano alle maestranze il contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese edili e affini, Cassa Edile) e di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella del Paese di appartenenza (nel caso di più posizioni, occorre indicare quella in cui ha sede l'attività principale dell'impresa);
  - 3) che non sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 75 comma 1 del D.P.R. 554/1999 e successive modificazioni, ossia
    - a. che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
    - b. che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 1423/1956 (sorveglianza speciale di pubblica sicurezza, con eventuale obbligo o divieto di soggiorno);

- c. che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale (è comunque necessario dichiarare tutte le eventuali condanne riportate, incluso quelle attinenti a reati che godono del beneficio della non menzione: infatti, è la stazione appaltante che valuta se un reato incide o meno sulla moralità morale e professionale);
  - d. che non è stato violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della Legge 55/1990;
  - e. che non sono state commesse gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici o altrimenti desumibili;
  - f. che non è stata commessa grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati dalla stazione appaltante che bandisce la gara;
  - g. che non sono state commesse irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'impresa ha sede;
  - h. che non sono state rese, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;
- 4) che non sussistono nei propri confronti, ai sensi dell'art. 10 della Legge 575/1965 e successive modificazioni e integrazioni, provvedimenti definitivi o procedimenti in corso ostativi all'assunzione di pubblici contratti;
- 5) l'assenza, a proprio carico, delle fattispecie di cui agli artt. 32-ter e 32-quater del codice penale, che comportano il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione;
- 6) la non sussistenza, in capo ai soggetti indicati nel riquadro sottostante, delle cause di esclusione dalle gare d'appalto di cui all'art. 75 comma 1 lettere b) e c) del D.P.R. 554/1999 e successive modificazioni (con l'indicazione di tutte le eventuali condanne riportate, incluso quelle attinenti a reati che godono del beneficio della non menzione), delle cause ostative di cui all'art. 10 della Legge 575/1965 e delle fattispecie di cui agli artt. 32-ter e 32-quater del codice penale; questa dichiarazione può essere resa in alternativa:
- 6.1) personalmente dal legale rappresentante dell'impresa (che sarà ritenuto responsabile di quanto dichiarato)

*OPPURE (qualora il sottoscrittore del presente allegato non intenda dichiarare per conto terzi)*

6.2) direttamente dai medesimi soggetti, ciascuno per proprio conto, allegando copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore

Tali soggetti sono:

- titolare e direttore tecnico (quando questi sia persona diversa dal titolare) nel caso di impresa individuale
- tutti i soci e direttore tecnico nel caso di società in nome collettivo
- soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice
- amministratori muniti di rappresentanza e direttore tecnico per ogni altro tipo di società
- le persone che rappresentano stabilmente l'impresa nel territorio dello Stato se trattasi di società di cui all'art. 2506 del codice civile

7) i nominativi e le esatte generalità dei soggetti nei cui confronti opera il divieto di cui all'art. 75 comma 1 lettera c) del D.P.R. 554/1999 (gli stessi soggetti individuati nel precedente riquadro) che siano cessati dalla carica nel triennio precedente la data di pubblicazione del bando di gara, con l'ulteriore indicazione che

7.1) nei loro confronti non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato o di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale (con l'indicazione di tutte le eventuali condanne riportate, incluso quelle attinenti a reati che godono del beneficio della non menzione)

*OPPURE (qualora il sottoscrittore del presente allegato non intenda dichiarare per conto terzi)*

7.2) viene allegata apposita dichiarazione dei medesimi soggetti, ciascuno per proprio conto, provvista di copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore

*ed eventualmente, in entrambi i casi di cui sopra (7.1 e 7.2), in presenza di condanne*

7.3) l'impresa ha adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata

8) la mancanza a carico dell'impresa sia di misure cautelari interdittive sia di sanzioni interdittive relative all'esercizio dell'attività e/o al divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione, di cui al D.Lgs. 231/2001;

9) le eventuali annotazioni a carico dell'impresa presenti, alla data della domanda di partecipazione alla gara, sul casellario informatico delle imprese qualificate istituito presso l'Osservatorio dei lavori pubblici e le proprie osservazioni in merito;

- 10) (nel caso di imprese con sede in Italia aventi un organico costituito da meno di 15 dipendenti o da 15 a 35 dipendenti ma che non abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000) di non essere assoggettata agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla legge 68/1999;  
(nel caso di imprese con sede in Italia aventi un organico costituito da più di 35 dipendenti o da 15 a 35 dipendenti ma che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000) di aver ottemperato agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla Legge 68/1999;  
(nel caso di imprese aventi sede in un altro Stato dell'Unione Europea) che l'impresa è in regola con gli obblighi previsti dalla legislazione vigente nel proprio Stato di appartenenza in materia di assunzioni obbligatorie;
- 11) (nel caso di imprese aventi sede in Italia) che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge 383/2001 e successive modificazioni oppure si è avvalsa di tali piani ma il periodo di emersione si è concluso;
- 12) l'assenza di forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara nonché l'inesistenza di situazioni di collegamento, eventualmente anche sostanziale (quali la comunanza con altre imprese concorrenti del legale rappresentante / titolare / amministratori / soci / procuratori muniti del potere di rappresentanza / direttori tecnici) con altri concorrenti; in ogni caso occorre elencare tutte le imprese nei cui confronti l'impresa si trova in una situazione di controllo, in qualità di controllata o controllante;
- 13) che non ci sono stati né ci saranno accordi con altri partecipanti alla gara per limitare la concorrenza;
- 14) di non aver eseguito, ex art. 17 comma 9 della Legge 109/1994, la progettazione preliminare, né di trovarsi in situazione di controllo o collegamento con l'affidatario dell'incarico della progettazione;
- 15) di avere adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- 16) l'eventuale intenzione di ricorrere al subappalto, con l'indicazione delle categorie di lavorazioni che intende subappaltare (pena la mancata autorizzazione al subappalto); attenzione: con riferimento alle lavorazioni riconducibili alla categoria OS30, qualora non si indichi l'intenzione di volerle subappaltare è necessario dichiarare di possedere i requisiti previsti dalla Legge 46/1990 e dal D.P.R. 447/1991 o di impegnarsi a conseguire la necessaria abilitazione in fase esecutiva;
- 17) di possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 e successive modificazioni regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. 554/1999 e successive modificazioni, ai lavori da

assumere con l'aggiudicazione dell'appalto oggetto della presente gara, con l'indicazione che di tale attestazione si allega originale/copia autentica/copia conforme ai sensi degli artt. 19 e 19-bis del D.P.R. 445/2000;

*OPPURE (in caso di concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea)* di possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3 comma 7 dello stesso D.P.R., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi, con l'indicazione che si allega documento in originale/copia autentica equipollente all'attestazione SOA;

- 18) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- 19) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto e nell'ulteriore documentazione indicata all'art. 4 dello schema di contratto;
- 20) di essersi recato sul posto dove devono essere eseguiti i lavori;
- 21) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- 22) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 della Legge 109/1994 e successive modificazioni e integrazioni;
- 23) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile a fronte del prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- 24) di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nel computo metrico e stima delle opere non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 19 della Legge 109/1994 e successive modificazioni e dell'art. 326 comma 2 della Legge 2248/1865 all. F;
- 25) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- 26) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano

- d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- 27) che l'impresa si impegna a eseguire i lavori nei modi e nei termini stabiliti dal capitolato speciale d'appalto;
- 28) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a far pervenire alla Sezione Gare della stazione appaltante, entro 10 giorni lavorativi dalla data di ricevimento del fax di aggiudicazione provvisoria, i documenti prescritti dall'art. 9 del disciplinare di gara e di essere consapevole di quanto previsto dal medesimo articolo nell'ipotesi di mancata o incompleta presentazione nei termini dei documenti richiesti (decadenza dall'aggiudicazione provvisoria);
- 29) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**ALLEGATO B** (per soggetti di cui all'art. 10 comma 1 lettera b e lettera c della Legge 109/1994)

- Questo modello è riservato ai consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, ai consorzi tra imprese artigiane e ai consorzi stabili. Tale domanda di partecipazione con le connesse dichiarazioni sostitutive sarà resa e sottoscritta dal legale rappresentante oppure da un amministratore munito del potere di rappresentanza o da un procuratore del consorzio e corredata da fotocopia non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.
- Le singole dichiarazioni contenute nell'*allegato B* sono le stesse dell'*allegato A*, cui si rimanda, con le seguenti particolarità:
  - a) nel caso di consorzio fra cooperative, di nazionalità italiana, devono essere forniti i dati relativi all'iscrizione del consorzio all'Albo Nazionale delle Società Cooperative istituito presso la Direzione Generale per gli Enti Cooperativi del Ministero delle Attività Produttive;
  - b) occorre indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma (nel caso di consorzio stabile, qualora questi concorra in proprio, ciò va indicato: in questo caso, per tutte le imprese partecipanti al consorzio opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma);
  - c) occorre attestare i requisiti di idoneità morale (**1.** art. 75 comma 1 del D.P.R. 554/1999; **2.** assenza delle cause ostative di cui all'art. 10 della Legge 575/1965 e delle fattispecie di cui agli artt. 32-ter e 32-quater del codice penale; **3.** mancanza, a carico dell'impresa, di misure cautelari interdittive o di sanzioni interdittive dell'esercizio dell'attività di cui al D.Lgs. 231/2001; **4.** situazione relativa alla

*Legge 68/1999; 5. situazione relativa alla Legge 383/2001 e successive modificazioni e integrazioni; 6. assenza di forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara e inesistenza di situazioni di collegamento - anche sostanziale - con altre imprese concorrenti)* con riferimento al consorzio e a tutte le imprese consorziate per le quali il consorzio concorre (e, qualora la consorziata sia un consorzio, anche per le imprese che eseguiranno i lavori). In particolare, per ciascuno di tali soggetti giuridici (consorzio e consorziate esecutrici dei lavori), l'assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 75 comma 1 lettere b) e c) del D.P.R. 1554/1999, delle cause ostative di cui all'art. 10 della Legge 575/1965 e delle fattispecie di cui agli artt. 32-ter e 32-quater del codice penale deve essere attestata nei confronti delle seguenti figure:

- *titolare e direttore tecnico (quando questi sia persona diversa dal titolare) nel caso di impresa individuale*
- *tutti i soci e direttore tecnico nel caso di società in nome collettivo*
- *soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice*
- *amministratori muniti di rappresentanza e direttore tecnico per ogni altro tipo di società e per i consorzi*
- *le persone che rappresentano stabilmente l'impresa nel territorio dello Stato se trattasi di società di cui all'art. 2506 del codice civile*

d) occorre indicare le posizioni previdenziali e assicurative (INPS, INAIL, Cassa/e Edile/i) dell'impresa esecutrice dei lavori (del consorzio stabile quando concorre in proprio) e dichiarare che la stessa è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella del Paese di appartenenza.

In considerazione di quanto sopra enunciato, *l'allegato B contiene in appendice un "MODELLO IMPRESA CONSORZIATA", che deve essere compilato e allegato per ciascuna impresa per cui il consorzio concorre* (nel caso un'impresa consorziata sia a sua volta un consorzio, è necessario utilizzare un modello per lo stesso e uno per ciascuna impresa esecutrice dei lavori). Tale modello – che può essere sottoscritto da chi sottoscrive l'*allegato B* o, eventualmente, dal legale rappresentante/amministratore munito del potere di rappresentanza/procuratore dell'impresa consorziata, con allegato fotocopia non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore – contiene tutti i dati dell'impresa consorziata e le dichiarazioni relative ai requisiti di idoneità morale.

**B. Attestazione SOA in corso di validità**, in originale/copia autentica/copia conforme ai sensi degli artt. 19 e 19-bis del D.P.R. 445/2000.



**C. Documento comprovante l'avvenuta costituzione di deposito cauzionale provvisorio per un importo pari a € 22.854,21 (euro ventiduemilaottococinquantaquattro/21), corrispondente al 2% dell'importo complessivo dell'appalto** (è ammesso l'arrotondamento a 1 euro inferiore). Tale documento può essere costituito, in alternativa, da

- quietanza del versamento (in contanti o titoli del debito pubblico) da prestarsi presso la Tesoreria Comunale, Banca Popolare di Sondrio–via Morandi 25 Segrate), unitamente alla dichiarazione di impegno di un fidejussore a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risulti aggiudicatario (art. 30 comma 2 della Legge 109/1994)

*OPPURE*

- fidejussione bancaria ovvero polizza fidejussoria ovvero fidejussione rilasciata da un intermediario finanziario, costituita nel rispetto della legislazione vigente relativa alle cauzioni provvisorie richieste nelle gare per l'affidamento di lavori pubblici. In particolare, **a pena di esclusione** la garanzia deve:

1. indicare un periodo di validità di almeno 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte
2. prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale
3. risultare operativa entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante
4. contenere l'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risulti aggiudicatario (tale impegno del fidejussore può essere oggetto di una dichiarazione autonoma dello stesso, che deve essere allegata alla fidejussione)

La garanzia bancaria è prestata da imprese autorizzate dalla Banca d'Italia all'esercizio dell'attività bancaria e iscritte in apposito albo, ai sensi degli artt. 13 e 14 del D.Lgs. 385/1993 (*Testo unico in materia bancaria e creditizia*).

La garanzia assicurativa è prestata da imprese autorizzate con decreto ministeriale all'esercizio dell'attività assicurativa nel ramo cauzioni, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 449/1959 (*Testo unico delle leggi sull'esercizio delle assicurazioni private*).

La garanzia può essere prestata anche da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale tenuto dalla Banca d'Italia, ai sensi dell'art. 107 del già citato D.Lgs. 385/1993, che svolgono in via prevalente o esclusiva attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi del D.P.R. 115/2004 (autorizzazione che deve essere presentata - in originale/copia autentica/copia conforme ai sensi degli artt. 19 e 19-bis del D.P.R. 445/2000 - unitamente alla fidejussione, **a pena di esclusione**).

Le garanzie fideiussorie devono essere conformi agli schemi di polizza di cui al Decreto del Ministero delle Attività Produttive 123/2004: ai sensi di tale decreto i concorrenti possono presentare quale garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria la scheda tecnica 1.1, conforme allo Schema Tipo 1.1 e parte integrante dello stesso.

Si prega di inserire nel plico, oltre all'originale, anche una semplice fotocopia della fidejussione (è sufficiente la copia della scheda tecnica 1.1).

**Nell'ipotesi di partecipazione alla gara di associazioni temporanee di concorrenti, consorzi di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile, GEIE (soggetti di cui all'art. 10 comma 1 lettere d, e, e-bis della L. 109/1994) non ancora costituiti, a pena di esclusione la garanzia fideiussoria deve essere intestata a tutte le imprese partecipanti al raggruppamento (Consiglio di Stato, Adunanza Plenaria 04/10/05 n. 8).**

- Le imprese alle quali venga rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, in corso di validità e relativa alla categoria/categorie dei lavori da eseguire per i quali si qualificano, usufruiscono della riduzione della cauzione provvisoria pari al 50%. A tal fine, l'impresa in possesso di attestazione SOA priva dell'indicazione del possesso del sistema di qualità (nell'ipotesi in cui tale indicazione non sia necessaria per la partecipazione alla gara), a pena di esclusione deve produrre la certificazione prescritta dall'art. 8 comma 11-quater della Legge 109/1994, in originale/copia autentica/copia conforme ai sensi degli artt. 19 e 19-bis del D.P.R. 445/2000.
- Nell'ipotesi di raggruppamento orizzontale, qualora tutte le imprese facenti parte del raggruppamento siano in possesso della certificazione, al raggruppamento va riconosciuto il diritto alla riduzione della garanzia. Nell'ipotesi di raggruppamento verticale, qualora tutte le imprese facenti parte del raggruppamento siano in possesso della certificazione, al raggruppamento va riconosciuto il diritto alla riduzione della garanzia, mentre qualora solo alcune imprese risultino in possesso della certificazione, solo queste potranno godere del beneficio della riduzione per la quota parte a esse riferibile.

**D. (nel caso di ATI/consorzio di concorrenti/GEIE non ancora costituiti)**

- **Dichiarazione di impegno** (come da *allegato D*), resa e sottoscritta dal legale rappresentante/amministratore munito di rappresentanza/procuratore di ciascuna impresa e corredata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità dei sottoscrittori, che indichi espressamente:
  - il proprio impegno a costituire, in caso di aggiudicazione, l'ATI/il consorzio di concorrenti/il GEIE e a conferire mandato collettivo speciale con

rappresentanza all'impresa indicata come mandataria, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti/consorziate;

- il proprio impegno, in caso di aggiudicazione, a produrre, entro il termine indicato nella comunicazione di affidamento dell'appalto, l'atto notarile di costituzione del raggruppamento temporaneo di imprese dal quale risulti:
  1. il conferimento di mandato speciale, gratuito e irrevocabile a chi legalmente rappresenta l'impresa capogruppo;
  2. l'inefficacia nei confronti dell'Ente appaltante, della revoca del mandato stesso per giusta causa;
  3. l'attribuzione al mandatario, da parte delle mandanti, della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti dell'Ente appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, anche dopo il collaudo dei lavori fino alla estinzione di ogni rapporto;
- la percentuale di lavori che ciascuna impresa raggruppata eseguirà in caso di aggiudicazione;

*(nel caso di ATI/ consorzio di concorrenti/GEIE già costituiti)*

- **Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito per atto pubblico o scrittura privata autenticata all'impresa mandataria dell'ATI/**atto costitutivo del consorzio/contratto costitutivo del GEIE** (tali documenti devono essere forniti in originale/copia autentica/copia conforme ai sensi degli artt. 19 e 19-bis del D.P.R. 445/2000);
- **percentuale di lavori che ciascuna impresa raggruppata eseguirà in caso di aggiudicazione;**
- *(solo nel caso di consorzio di concorrenti)* **statuto vigente** al momento della partecipazione alla gara (in originale/copia autentica/copia conforme ai sensi degli artt. 19 e 19-bis del D.P.R. 445/2000);
- *(solo nel caso di consorzio di concorrenti/GEIE)* **elenco aggiornato delle imprese consorziate/che hanno stipulato il contratto di GEIE;**

*(nel caso di consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzio fra imprese artigiane, consorzio stabile)*

- **Atto costitutivo del consorzio** (in originale/copia autentica/copia conforme ai sensi degli artt. 19 e 19-bis del D.P.R. 445/2000);
- **statuto vigente** al momento della partecipazione alla gara (in originale/copia autentica/copia conforme ai sensi degli artt. 19 e 19-bis del D.P.R. 445/2000);

- **elenco aggiornato delle imprese consorziate**, in cui devono essere presenti le imprese indicate quali esecutrici dei lavori.

E. **Modello GAP (*allegato E*)** compilato nel riquadro “*impresa partecipante*” e sottoscritto dal legale rappresentante o amministratore munito di rappresentanza o procuratore dell’Impresa.

#### ATTENZIONE

- **La documentazione richiesta ai punti A., B., C. e D. è a pena di esclusione.**
- **Il documento di cui al punto A. - domanda di partecipazione alla gara e connesse dichiarazioni sostitutive - deve essere prodotto utilizzando o riproducendo il modello *allegato A* (o, nel caso di consorzi di cui all’art. 10 comma 1 lettera b e lettera c, il modello *allegato B*, incluso un “*MODELLO IMPRESA CONSORZIATA*” per ciascuna impresa per cui il consorzio concorre): si precisa che sussiste l’obbligo sostanziale di far uso di tali modelli. A pena di esclusione tale documento deve:
  1. in caso di concorrente singolo, essere sottoscritto (con firma leggibile e per esteso) dal relativo legale rappresentante/amministratore munito di rappresentanza/procuratore;
  2. in caso di concorrente costituito da ATI/consorzio di concorrenti di cui all’art. 2602 del codice civile/GEIE (costituita/o o da costituire), essere prodotto da ciascuna impresa (sottoscritto, quindi, dal relativo legale rappresentante/amministratore munito di rappresentanza/procuratore, con firma leggibile e per esteso) che costituisce o costituirà l’ATI, il consorzio di concorrenti o il GEIE;
  3. in caso di consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzio fra imprese artigiane e consorzio stabile, essere sottoscritto (con firma leggibile e per esteso) dal legale rappresentante/amministratore munito di rappresentanza/procuratore del consorzio;
  4. essere firmato o siglato dal sottoscrittore in ogni pagina;
  5. essere corredato da fotocopia non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
  6. essere corredato da un documento in originale/copia autentica/copia conforme ai sensi degli artt. 19 e 19-bis del D.P.R. 445/2000 che attesti i poteri del sottoscrittore, nel caso sia sottoscritto da un amministratore munito di rappresentanza o dal procuratore dell’impresa.**
- Nel caso gli atti di gara siano sottoscritti da un procuratore, a pena di esclusione questi deve dichiarare l’insussistenza, nei propri confronti, delle cause di esclusione dalle gare d’appalto di

cui all'art. 75 comma 1 lettere b) e c) del D.P.R. 554/1999 e la mancanza di fattispecie che comportano il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione (cause ostative di cui all'art. 10 Legge 575/1965, artt. 32-ter e 32-quater del codice penale): tale dichiarazione è già predisposta negli allegati A e B.

#### 4.2 – Offerta economica

- L'offerta economica, come da *allegato C*, deve indicare la percentuale unica di ribasso da applicarsi all'importo totale dei lavori posto a base di gara, esposta sia in termini numerici sia in lettere.
- La percentuale di ribasso potrà essere espressa con un massimo di tre decimali: in caso contrario si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al terzo decimale.
- Non sono ammesse offerte in aumento.
- L'offerta deve, **a pena di esclusione**:
  1. **essere sottoscritta (con firma leggibile e per esteso) dal legale rappresentante oppure da un amministratore munito di rappresentanza o da un procuratore**
    - *(nel caso di impresa singola e consorzi di cui all'art. 10 comma 1 lettera b e lettera c della Legge 109/1994) dell'impresa/consorzio;*
    - *(nel caso di ATI/consorzio di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile/GEIE non ancora costituiti) di ciascuna delle imprese che costituirà l'ATI, il consorzio di concorrenti o il GEIE* (in questo caso l'allegato C sarà compilato dal legale rappresentante/amministratore munito di rappresentanza/procuratore dell'impresa capogruppo);
    - *(nel caso di ATI/consorzio di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile/GEIE già costituiti) dell'impresa capogruppo (o, eventualmente, del consorzio/GEIE);*
  2. **contenere ragione sociale, codice fiscale, partita IVA e sede dell'impresa;**
  3. **essere formulata sia in termini numerici sia in lettere** (in caso di difformità tra la percentuale di ribasso espressa numericamente a quella espressa in lettere, si terrà conto del ribasso maggiore);
  4. **non presentare correzioni/abrasioni, a meno che queste non siano confermate e sottoscritte dal sottoscrittore;**
  5. **essere contenuta in apposita busta perfettamente chiusa, con timbro e firma sui lembi di chiusura, che deve riportare all'esterno i dati del mittente e la dicitura <<ASTA PUBBLICA "Gara n. 2/2006 lavori – Opere di manutenzione straordinaria della scuola elementare di Milano Due" – OFFERTA ECONOMICA>>; all'interno di tale busta non devono essere uniti altri documenti.**

**ARTICOLO 5. – APERTURA DEI PLICHI E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

- I plichi pervenuti regolarmente e in tempo utile saranno aperti in seduta pubblica il giorno **7 marzo 2006 alle ore 10:00** in un'apposita sala presso gli uffici comunali di via I Maggio a Segrate.
- La seduta è pubblica ma avranno diritto di parola esclusivamente i legali rappresentanti delle imprese partecipanti ovvero le persone munite di apposita delega scritta (uno per ciascun concorrente).
- Dopo aver esaminato la documentazione contenuta nei plichi, qualora sia possibile terminare l'attività di ammissione dei concorrenti alla gara, accedendo immediatamente ai dati presenti nel Casellario informatico delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici, la Commissione procederà all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica; altrimenti i lavori saranno rinviati a una successiva seduta pubblica, in data da destinarsi (in ogni caso le dichiarazioni presentate dai concorrenti saranno verificate ai sensi delle vigenti disposizioni).
- Si procederà all'aggiudicazione a favore dell'impresa che avrà offerto la percentuale maggiore di ribasso rispetto all'importo totale dei lavori a base di gara, con le modalità previste dall'art. 21 comma 1 lettera b e comma 1-bis) della Legge 109/1994 e successive modificazioni.
- Qualora le offerte valide siano inferiori a cinque non si procederà alla determinazione della soglia dell'anomalia, fermo restando il potere della Stazione Appaltante di valutare la congruità delle offerte.
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, a condizione che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

**ARTICOLO 6. – SUBAPPALTO**

- L'autorizzazione al subappalto verrà concessa solo se l'impresa affidataria del subappalto è in possesso di adeguata qualificazione ai sensi del D.P.R. 34/2000, a eccezione delle
  - lavorazioni che siano, contemporaneamente, < al 10% dei lavori e a 150.000 €
- OPPURE*
- lavorazioni a qualificazione non obbligatoria che, successivamente al ribasso d'asta, siano inferiori al 10% dell'importo totale dei lavori o a 150.000 €;
- Nel caso di lavorazioni a qualificazione obbligatoria il subappalto (ove consentito nel caso di *Strutture, Impianti e Opere Speciali*) non può essere artificiosamente suddiviso in più contratti.
- Nel caso di lavorazioni affidate in subappalto o in cottimo per le quali è necessaria una specifica qualificazione resa indispensabile da norme particolari (per esempio dalla Legge 46/1990 in materia di impianti, oggi art. 107 del D.P.R. 380/2001- Testo unico delle disposizioni legislative

e regolamentari in materia edilizia), l'aggiudicatario privo di tale qualificazione può procedere al subappalto senza incidere sulla quota del 30% dell'importo della categoria prevalente comunque subappaltabile.

- Ai sensi dell'art. 18 comma 3-bis) della Legge 55/1990, i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario, che è obbligato a trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate.

## ARTICOLO 7. – ESCLUSIONI

- Saranno escluse le offerte (intese in senso ampio, ossia i plichi contenenti la documentazione e l'offerta economica) incomplete, condizionate, non prodotte secondo le modalità sopra esposte o comunque in contrasto con le norme vigenti.

## ARTICOLO 8. – OBBLIGHI IN CAPO ALL'AGGIUDICATARIO E AL CONCORRENTE CHE SEGUE IN GRADUATORIA

### 8.1 – Aggiudicatario provvisorio

- L'aggiudicatario provvisorio, entro 10 giorni lavorativi dal ricevimento del fax di aggiudicazione provvisoria, **a pena di decadenza dall'aggiudicazione provvisoria** dovrà fornire alla Sezione Gare e Contratti del Comune di Segrate (Tel. 0226902351 – fax 0226902226) i seguenti documenti:

- 1) **certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. recante in calce la dicitura, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 252/1998, “nulla osta ai fini dell'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 e s.m.i.”** (in originale/copia autentica/copia conforme ai sensi degli artt. 19 e 19-bis del D.P.R. 445/2000);
- 2) **certificato di regolarità contributiva rilasciato dai competenti istituti (INPS, INAIL, Cassa Edile) ex art. 2 Legge 266/2002** (in originale/copia autentica/copia conforme ai sensi degli artt. 19 e 19-bis del D.P.R. 445/2000): in questo caso, entro il termine di cui sopra è necessario fornire almeno la copia della richiesta presentata ai rispettivi Enti e la copia della relativa ricevuta rilasciata dagli Enti stessi;
- 3) **certificato del Tribunale – Sezione Fallimentare dal quale risulti che non sono in corso nei confronti dell'impresa procedure di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata, di concordato preventivo** (in originale/copia autentica/copia conforme ai sensi degli artt. 19 e 19-bis del D.P.R. 445/2000);

*in alternativa, con riferimento ai punti 2) e 3) di cui sopra, qualora l'aggiudicatario abbia recentemente vinto un appalto pubblico, può produrre copia conforme (ai sensi*

*degli artt. 19 e 19-bis del D.P.R. 445/2000) di tali certificati indirizzati ad altra pubblica amministrazione aggiudicatrice (tali documenti sono ritenuti validi qualora abbiano data non anteriore di oltre 6 mesi rispetto alla data della presente gara);*

- Ove nel termine previsto l'impresa non abbia ottemperato a quanto richiesto, l'Amministrazione provvederà a disporre la decadenza dall'aggiudicazione provvisoria e, eventualmente, aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria.

### **8.2 – Concorrente secondo in graduatoria**

- Il concorrente che segue in graduatoria dovrà produrre, entro 10 giorni dal ricevimento del fax con cui si comunica l'aggiudicazione provvisoria, i documenti di cui ai precedenti punti 1) e 3).

### **8.3 – Aggiudicatario definitivo**

- Terminata positivamente la fase di verifica dei controlli post gara, l'aggiudicazione definitiva sarà comunicata a mezzo fax all'aggiudicatario; costui, entro il termine indicato dalla stazione appaltante in tale comunicazione, dovrà produrre alle seguenti Sezioni i documenti di seguito indicati:
  - a. alla Sezione Gare e Contratti – Ufficio Contratti (tel. 0226902253 – fax 0226902327):  
cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30 comma 2 della Legge 109/1994 e successive modificazioni e integrazioni;
  - b. alla Sezione Lavori Pubblici (tel. 0226902203 – fax 0226902260):
    - 1) polizza di cui all'art. 30 comma 3 della stessa e all'art. 103 del D.P.R. 554/1999 e successive modificazioni e integrazioni per una somma assicurata pari a:
      - € 1.000.000,00 (euro unmilione/00) per i rischi di esecuzione
      - € 2.000.000,00 (euro duemilioni/00) per responsabilità civile verso terzi(le garanzie fidejussorie devono essere conformi agli schemi di polizza di cui al Decreto del Ministero delle Attività Produttive 123/2004);
    - 2) piano della sicurezza operativo, a corredo del piano della sicurezza già redatto, ai sensi dell'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto.

### **ARTICOLO 9. – RESTITUZIONE DELLA CAUZIONE PROVVISORIA**

- A seguito dell'aggiudicazione definitiva, che presumibilmente avviene dopo 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, l'originale della fidejussione o della polizza fidejussoria sarà spedito esclusivamente ai concorrenti – risultati non aggiudicatari - che avranno inserito nel plico i seguenti documenti:



1. dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante o da un procuratore dell'impresa, con cui si autorizza l'Ente appaltante a restituire via posta la fidejussione e si manleva lo stesso nel caso di mancato recapito (tale dichiarazione è inserita nell'ultima pagina degli allegati A e B);
2. busta preaffrancata (si consiglia di apporre un francobollo di posta prioritaria);
3. fotocopia semplice della scheda tecnica 1.1.

In ogni caso si fa presente che, ai sensi dell'art. 2 dello Schema Tipo 1.1 - approvato col Decreto del Ministero delle Attività Produttive n. 123/2004 - l'efficacia della garanzia fidejussoria cessa automaticamente qualora il Contraente non risulti aggiudicatario o secondo in graduatoria della gara, estinguendosi comunque ad ogni effetto trascorsi 30 giorni dall'aggiudicazione (definitiva) della gara ad altra impresa.

- **La documentazione ulteriore presentata dai concorrenti non sarà restituita dalla stazione appaltante.**

#### **ARTICOLO 10. – ALTRE INFORMAZIONI**

- a) Qualora si producano documenti in copia conforme all'originale in luogo degli originali o delle copie autentiche, è necessario rendere la dichiarazione di conformità ai sensi degli artt. 19 e 19-bis del D.P.R. 445/2000).
- b) Tutti gli atti di gara devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata, **a pena di esclusione.**
- c) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, devono essere convertiti in euro, **a pena di esclusione.**
- d) È facoltà della stazione appaltante comunicare e richiedere documenti e informazioni a mezzo fax: ciò avverrà in ogni caso nei confronti dell'aggiudicatario e del concorrente che segue in graduatoria nonché per comunicare eventuali esclusioni.
- e) L'avviso di aggiudicazione provvisoria sarà pubblicato sul portale dell'Ente, all'indirizzo *www.comune.segrate.mi.it*, sezione *Bandi di gara lavori pubblici\bandi di gara\gare aperte*, entro 24 ore dall'espletamento della gara; al medesimo indirizzo ma nella sezione riservata alle imprese esecutrici di lavori pubblici – accessibile previo inserimento di username e password - sarà pubblicato, appena possibile, anche il verbale della gara.
- f) L'esito definitivo della gara sarà pubblicato sul portale dell'Ente, all'indirizzo *www.comune.segrate.mi.it*, sezione *Bandi di gara lavori pubblici\bandi di gara\gare chiuse*.
- g) L'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare gli opportuni accertamenti sui concorrenti prima di stipulare il contratto con l'aggiudicatario dell'appalto; si precisa che, in caso di accertata mancanza dei requisiti di carattere tecnico e/o generale in capo all'aggiudicatario dell'appalto, l'Amministrazione procederà all'annullamento

dell'aggiudicazione, all'esclusione del concorrente, all'escussione della relativa cauzione e all'aggiudicazione al concorrente che segue in graduatoria.

- h) Verranno escluse dalla gara per violazione del principio della segretezza delle offerte (art. 75 del R.D. 827/1924) le imprese concorrenti fra le quali esistono forme di controllo ai sensi dell'art. 2359 del codice civile o situazioni di collegamento e/o di collegamento sostanziale.
- i) Ai sensi dell'art. 10 comma 1-ter) della Legge 109/1994, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'aggiudicatario dell'appalto, l'ente appaltante si riserva la facoltà di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta; in caso di fallimento del secondo classificato l'ente appaltante si riserva la facoltà di interpellare il terzo classificato col quale sarà stipulato un nuovo contratto alle condizioni economiche offerte dal secondo classificato.
- j) I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dallo schema di contratto.
- k) La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45 comma 6 del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dallo schema di contratto.
- l) Per quanto non espressamente previsto nel presente Disciplinare e nel Bando di gara, si rimanda al Capitolato Speciale d'Appalto e allo Schema di Contratto, nonché alle disposizioni vigenti.
- m) Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 32 della Legge 109/1994 e successive modificazioni.
- n) Le prescrizioni contenute nel presente disciplinare prevalgono su quelle del capitolato speciale d'appalto, nell'eventuale caso di contrasto tra i due documenti in questione.
- o) Resta inteso che il presente bando non vincola la stazione appaltante, la quale si riserva di annullare o revocare il bando medesimo, dar corso o meno alle operazioni di gara, aggiudicare o meno i lavori senza che gli offerenti abbiano niente a pretendere ad alcun titolo per il fatto di aver rimesso l'offerta.
- p) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti; il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Segrate.
- q) Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 comma 3 e all'art. 8 della Legge 241/1990 si comunica che il Responsabile del Procedimento risulta essere, per le procedure d'appalto e per l'esecuzione delle opere, l'Arch. Maurizio Rigamonti – Dirigente della Direzione Lavori Pubblici e Manutenzioni.